



COMUNE DI NOTO PROVINCIA DI SIRACUSA

Codice fiscale / Partita Iva: 00195880893

PIAZZA MUNICIPIO N. 1, NOTO 96017

PR-FESR SICILIA 2021/2027: Azione 4.2.1 - Potenziamento e miglioramento degli ambienti scolastici e formativi e sostegno all'innovazione didattica e formativa.

“DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SALA MENSA E SERVIZI CONNESSI ALLA MENSA DEL COMPLESSO SCOLASTICO F. MAIORE DI VIA ROMA”

PROGETTO ESECUTIVO

QUADRO ECONOMICO

QE

REV	descrizione	data
00	Prima Emissione	Giugno 2024

Il R.U.P.
Dott. Ing. Giovanni Medde

Il Progettista
Dott. Ing. Claudio Iuvara

QUADRO ECONOMICO E FINANZIARIO

STIMA DEI LAVORI

Le somme necessarie per l'esecuzione dei servizi di cui al presente affidamento trovano parziale copertura economica all'interno dell'avviso indetto con D.D. n.109 del 30/04/2024 e con D.D. 139 del 15/05/2024 di modifica del precedente dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria, "PR-FESR SICILIA 2021/2027: Azione 4.2.1 - Potenziamento e miglioramento degli ambienti scolastici e formativi e sostegno all'innovazione didattica e formativa" di cui il comune di Noto intende partecipare.

L'importo presunto stimato delle opere, comprensivo di costi della sicurezza è di € 384.139,48 al netto dell'aliquota IVA.

L'importo presunto stimato delle opere per la "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SALA MENSA E SERVIZI CONNESSI COMPLESSO SCOLASTICO F. MAIORE DI VIA ROMA" è il seguente:

TIPOLOGIA	Importo
Demolizioni e Scavi	€ 27.962,36
Struttura	€ 107.112,99
Edili	€ 148.215,98
Infissi	€ 25.941,00
Sicurezza	€ 12.459,14
Impianti	€ 62.448,01
Idrico/fognario	€ 11.417,30
Termico	€ 7.283,87
Ventilazione meccanica	€ 9.026,66
Antincendio	€ 1.136,48
Elettrico	€ 33.583,70
TOT.	€ 384.139,48
di cui Opere per l'attuazione del Piano per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.459,14
di cui alla voce sopra Manodopera per costi della sicurezza	€ 3.122,27
di cui Manodopera non soggetti a ribasso	€ 91.344,11
Lavori Soggetti a Ribasso d'asta	€ 280.336,23

La prevalutazione economica dei diversi interventi è stata eseguita con riferimento al Prezzario Unico regionale per i ll.pp. per l'anno 2024 e per le lavorazioni non previste nel detto prezzario ai prezzari DEI o ad analisi dei prezzi redatte sulla base di specifici listini o su rilevazioni di mercato.

Il quadro economico dell'intervento è stato pertanto elaborato tenendo conto del finanziamento dell'avviso pubblico e dalla volontà del comune di Noto di cofinanziare l'intervento, desumendo dall'importo complessivo quello per i lavori e quello per somme a disposizione.

QUADRO ECONOMICO

Voce		Importo	
A)	LAVORI		
A1)	LAVORI (esclusi costi della sicurezza e manodopera) soggetti a ribasso	€ 280.336,23	
A2)	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 12.459,14	
A3)	Manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 91.344,11	
Tot. A	TOTALE Lavori (A1 + A2 + A3)	€ 384.139,48	€ 384.139,48
B)	SOMME DA AVERE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE DA RIFINANZIARE		
B1)	Imprevisti	€ 20.000,00	
B2)	Spese tecniche e relativi oneri previdenziali comprensive di ribasso(progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza), come da DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. SETTORIALE 392 del 01/08/2023	€ 26.592,13	
B2.1)	Spese tecniche e relativi oneri previdenziali comprensive di ribasso (relazione geologica), come da DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. SETTORIALE 470 del 15/09/2023	€ 2.673,39	
B2.2)	Spese tecniche e relativi oneri previdenziali (collaudo statico)	€ 3.773,52	
B3)	Incentivi per funzioni tecniche	€ 4.800,00	
B3.1)	Attività di supporto al RUP (DM 17.06.2026) e verifica su tutti i livelli di progettazione e relativi oneri previdenziali comprensive di ribasso, come da DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. SETTORIALE 539 del 30/10/2023	€ 6.700,26	
B4)	Indagini, prove, bonifiche		
B5)	Acquisto aree		
B6)	Oneri per rilascio permessi		
B7)	Allacci		
B8)	Arredi e Attrezzature		
B9)	Altre spese (pubblicità)	€ 2.000,00	
B10)	Oneri di conferimento in discarica	€ 20.000,00	
B11)	IVA (10% su A e B1, 22% su B2.1, B3, B4, B8, B10)	€ 46.700,12	
	SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 133.239,42	€ 133.239,42
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B)		€ 517.378,90